

Zápis z 2. zasedání Stavební komise dne 18.1.2023

Přítomni: pí.Kořínková, p. Hertl, p. Bárta, p. Stára, pí. Svobodová, p. Šula, p. Manoušek, p. Vágner, pí. Smolíková, arch. Horáková, p. Horony.

Druhé zasedání mělo za účel informovat o plánovaných stavebních akcích v obci a současně zjistit názory zúčastněných osob.

1) Ulice Nade Dvorem – výstavba plánovaných rodinných domů/dvojdůmů.

Plánován je uliční prostor v šíři 8m, z toho vozovka bude v šíři 5,5m + 2,5m parkovací stání.

Návrh zde bydlicích občanů je zrušení parkovacích stání a místo toho vybudování chodníku, který následně rozšířit i do svislé části kolem p. Manouška. Z nové vozovky vypustit plánovaný příčný práh. Dále občané navrhují vystavět větší oblouky u vjezdu do garáží.

Občané přednesli své obavy o rušení klidu při probíhajících stavebních pracích. Samozřejmě k dočasnému rušení klidu dojde (při stavebních pracích to jinak nejde), ale obec se bude snažit do smlouvy s Xavostavem prosadit jeho minimalizaci, např. omezením doby práce.

2) Revitalizace přístupu k nádraží

Ing. arch. Horáková informovala přítomné o zpracování variantního návrhu přístupu na nádraží.

Nyní se čeká na předložení návrhu od SŽDC. Ing. arch Horáková bude konzultantem obce tak, aby i okolí přístupu na nádraží bylo zohledněno a tvořilo funkční celek.

3) Záměr vybudování chodníku

Jedná se o nový chodník z návsi od ul. K Podmoráni až k ul. V Chaloupkách (Konopáskovi).

Pan Tomáš Wágner (majitel domu se 7 bytovkami ul. K Podmoráni čp. 142) předložil několik variant změny současného parkování u jeho domu. Obec je přístupná jednáním o těchto změnách, bez nich nelze vzhledem k současné šířce komunikace tento projekt realizovat anebo jen s podstatným omezením. Je nutné provést geotechnický průzkum (vrty) u opěrné zdi na pozemku bývalého zahradnictví p. Švejkovského. Máme již nabídku od odborné firmy za cca 166 tis. Kč. Po průzkumu zjistíme, zda má zeď požadovanou únosnost, aby udržela připravovaný chodník, případně rozšířenou vozovku. V případě, že nebude mít požadovanou únosnost, bude potřeba po jednání s p. Švejkovským dohodnout práce na stavbě nové opěrné zdi.

Zpracoval: Jaroslav Hertl